



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2023

№ 1760

г.Добрянка

**Об утверждении проекта  
межевания территории в  
границах территориальной  
зоны транспортной  
инфраструктуры,  
расположенной по адресу:  
Пермский край, Добрянский  
городской округ, п. Челва,  
кадастровый квартал  
59:18:1440101**

В соответствии со статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Добрянского городского округа, заключением по результатам общественных обсуждений от 26 мая 2023 г. по проекту межевания территории в границах территориальной зоны транспортной инфраструктуры, расположенной по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, п. Челва, кадастровый квартал 59:18:1440101, обращение от 21 апреля 2023 г. № 265-01-01-31-973, администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах территориальной зоны транспортной инфраструктуры, расположенной по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, п. Челва, кадастровый квартал 59:18:1440101.

2. Управлению градостроительства и архитектуры администрации Добрянского городского округа в установленном законом порядке обеспечить направление настоящего постановления и документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в орган регистрации прав для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.



3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования Добрянский городской округ», разместить на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем `dobr-pravo.ru`.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа –  
глава администрации  
Добрянского городского округа



Д.В. Антонов





**Общество с ограниченной ответственностью**

**«Проект-Престиж»**

Регистрационный номер записи в государственном реестре  
№ СРО-П-197-23072010 от 07.06.2019 г.

**Заказчик:** Шубин В.С.

**Проект межевания территории в границах  
территориальной зоны транспортной  
инфраструктуры, расположенной по адресу:  
Пермский край, Добрянский городской округ,  
п. Челва, кадастровый квартал 59:18:1440101**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**18-04/2023-ПМТ.ОЧП**

**Том 1**

**2023**



Общество с ограниченной ответственностью

## «Проект-Престиж»

Регистрационный номер записи в государственном реестре  
№ СРО-П-197-23072010 от 07.06.2019 г.

Заказчик: Шубин В.С.

**Проект межевания территории в границах  
территориальной зоны транспортной  
инфраструктуры, расположенной по адресу:  
Пермский край, Добрянский городской округ,  
п. Челва, кадастровый квартал 59:18:1440101**

### ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**18-04/2023-ПМТ.ОЧП**

**Том 1**

Директор



Т. П. Лызова

Главный инженер проекта

Т. П. Лызова

2023

## СОСТАВ ПРОЕКТА

Обозначение	Наименование	Примечание
<b>Том 1 Проект межевания территории. Основная часть.</b>		
18-04/2023-ПМТ.ОЧП	Пояснительная записка	стр. 2
18-04/2023-ПМТ.ОЧП	Графические материалы	стр. 3
<b>Том 1 Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.</b>		
18-04/2023-ПМТ.МОП	Графические материалы	



# Текстовая часть



## СОДЕРЖАНИЕ ТЕКСТОВОЙ ЧАСТИ тома 1

Введение	6
1. Характеристика территории, на которую осуществляется межевание	7
2. Формируемые земельные участки	9
3. Описание местоположения границ земельных участков	12
4. Целевое назначение лесов.....	16
5. Описание местоположения границ территории проектирования	16
6. Описание местоположения красных линий.....	17



## ВВЕДЕНИЕ

Проект разработан ООО «Проект-Престиж» в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», СНиП и СанПиН в области градостроительства;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов";

Приказом Минстроя России от 25.04.2017 N 742/пр "О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов"

Местными нормативами градостроительного проектирования Добрянского городского округа Пермского края, утвержденными решением Думы Добрянского городского округа от 24.11.2020 №345;

Действующим законодательством в области архитектурной деятельности и градостроительства, строительными и санитарно-эпидемиологическими нормами.

Площадь участка в границах проектирования 28674,5 кв.м. Границы проектирования приняты в границах территориальной зоны «Т- зона транспортной инфраструктуры».

Проект выполнен на топографической съемке М 1:500 проектируемой территории, соответствующей действительному состоянию местности на момент разработки проекта.

Проект выполнен на основании исходных данных:

1. Утвержденная градостроительная документация:

Генеральный план Добрянского городского округа Пермского края, утвержденный решением Думы Добрянского городского округа от 26.08.2021 № 471;

Правила землепользования и застройки Добрянского городского округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Добрянского городского округа от 20.09.2021 №1878 (в редакции постановлений администрации Добрянского городского округа от 12.09.2022 №2418, от 20.02.2023 № 422, от 17.04.2023 №1101);

2. Границы соседних земельных владений, отводов участков под все виды использования сформированы на основании кадастровых планов территории, предоставленного филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Пермскому краю.



# 1.ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРУЮ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ МЕЖЕВАНИЕ

Территория проекта межевания расположена в п. Челва, с южной и восточной сторон ограничена существующей жилой застройкой, с севера зоной рекреационного назначения, с запада зоной транспортной инфраструктуры (автодорога «Пермь-Березники»).

Проектируемая территория представлена земельными участками общего пользования, участками для строительства объектов придорожного сервиса, объектами коммунального обслуживания.

## **Современное использование**

Согласно генеральному плану Добрянского городского округа Пермского края, территория объекта межевания расположена в границах функциональной зоны транспортной инфраструктуры.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Добрянского городского округа Пермского края, территория объекта межевания расположена в зоне «Т – Зона транспортной инфраструктуры»;

Фрагмент карты градостроительного зонирования г. Добрянка представлен на рисунке 1.

Согласно кадастровому плану территории на территории существуют сформированные земельные участки

## **Земельные участки, поставленные на государственный кадастровый учет на территории проекта межевания.**

Разрабатываемый объект проекта межевания расположен в кадастровом квартале 59:18:1440101, категория земель – земли населенных пунктов.

По данным Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Пермскому краю собственниками (пользователями) земельных участков на исследуемой территории являются юридические и физические лица (таблица 1).

## **Сооружения и коммуникации транспортной и инженерной инфраструктуры**

Улично-дорожная сеть состоит из автомобильных дорог с переходным покрытием.

Согласно топографической съемке территории, территорию проекта межевания, пересекают кабельные линии электропередачи 0,4 и 6 кВ, уличное освещение.

Согласно кадастровому плану территории на территорию проекта межевания накладываются охранные зоны линий электропередачи.

Данные зоны указаны на чертеже межевания территории и на плане фактического землепользования территории.

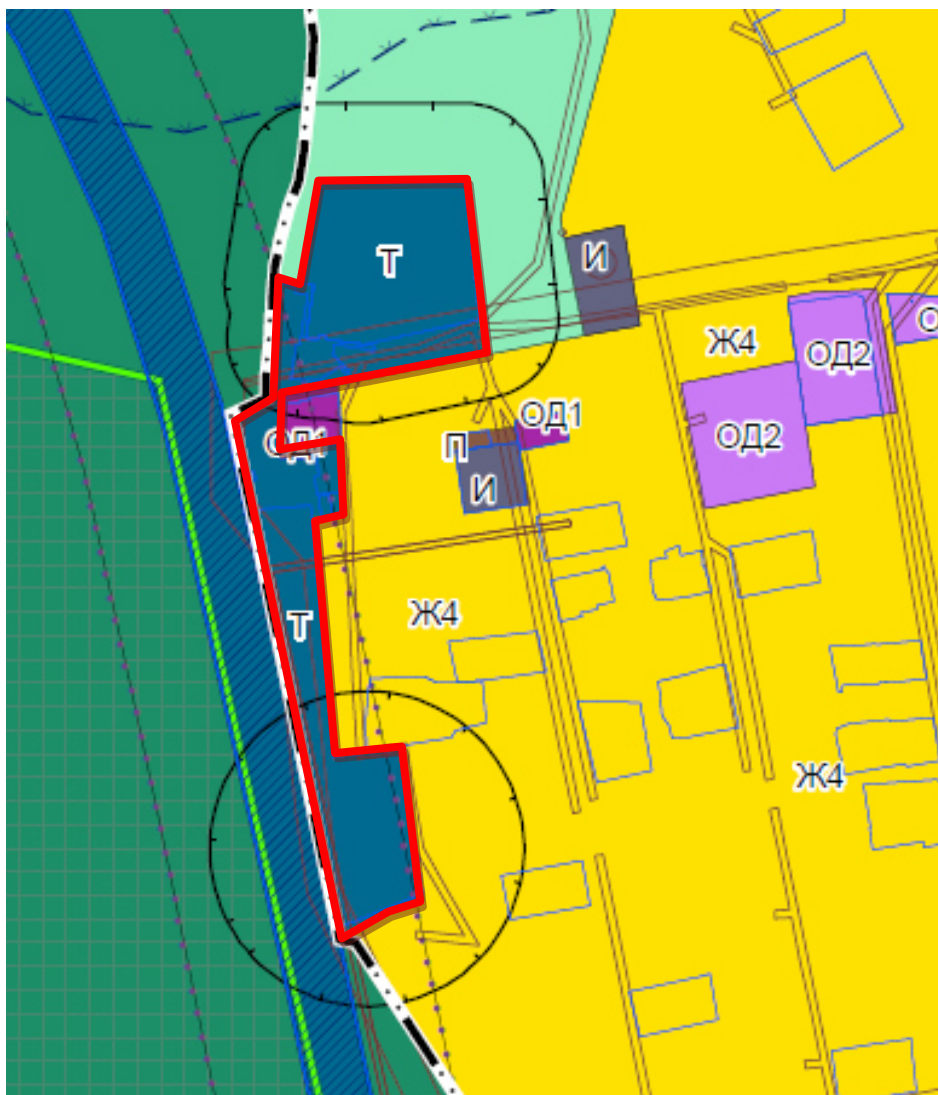


Рисунок 1 - Фрагмент карты градостроительного зонирования п.Челва с границей проектируемой территории

Таблица 1. Экспликация земельных участков фактического землепользования

№	Кадастровый номер	Адрес	Землепользователь	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь по документам (кв.м)	Площадь по плану отвода (кв.м)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	59:18:1440101:298	Пермский край, Добрянский г.о, п. Челва	-	Частная собственность	для строительства объектов придорожного сервиса	10000,0	10000,0
2	59:18:1440101:1661	Пермский край, Добрянский г.о, п. Челва	-	-	под объекты временного использования (для размещения торгового киоска)	90,0	90,0
3	59:18:1440101:1679	Пермский край, Добрянский г.о, п. Челва, ул.Тракторная	-	Частная собственность	Гостиничное обслуживание	546,0	546,0
4	59:18:1440101:297	Пермский край, Добрянский г.о, п. Челва, ул.Ленина	-	-	Для размещения, обслуживания и эксплуатации здания кафе-закусочная	929,9	929,9
5	59:18:1440101:303	Пермский край, Добрянский г.о, п. Челва, ул.Ленина, 1А	-	Частная собственность	Под предприятиями автосервиса (для размещения открытой стоянки грузовых автомобилей с ремонтной мастерской)	10020,0	10020,0



## 2. ФОРМИРУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

Проект межевания части территории разработан с целью обеспечения возможности:  
образования земельных участков общего пользования, земельного участка улично дорожной сети;  
перераспределения земельных участков;  
ликвидации земельного участка ранее используемого под размещение объектов временного использования (для размещения торгового киоска).

Проектом межевания предлагается:

- 1) Образовать путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:18:1440101:1679 и не разграниченных земель, земельный участок с условным номером :ЗУ1, площадью 710,20 кв.м., с видом разрешённого использования: Объекты придорожного сервиса.
- 2) Образовать из не разграниченных земель земельный участок с условным номером :ЗУ2, площадью 333,43 кв.м., с видом разрешённого использования: Объекты придорожного сервиса.
- 3) Образовать путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:18:1440101:298 и не разграниченных земель земельный участок с условным номером :ЗУ3, площадью 10931,48 кв.м., с видом разрешённого использования: Объекты придорожного сервиса
- 4) Образовать путём раздела земельного участка с кадастровым номером 59:18:1440101:297 земельный участок с условным номером :ЗУ4, площадью 929,64кв.м., с видом разрешённого использования: Объекты придорожного сервиса.
- 5) Образовать из не разграниченных земель земельный участок с условным номером :ЗУ5, площадью 857,20 кв.м., с видом разрешённого использования: Земельные участки (территории) общего пользования.
- 6) Образовать из не разграниченных земель земельный участок с условным номером :ЗУ6, площадью 4045,81 кв. м., с видом разрешённого использования: Улично-дорожная сеть.
- 7) Образовать из не разграниченных земель земельный участок с условным номером :ЗУ7, площадью 810,31 кв. м., с видом разрешённого использования: Земельные участки (территории) общего пользования.
- 8) Образовать путём раздела земельного участка с кадастровым номером 59:18:1440101:1679 земельный участок с условным номером :ЗУ8, площадью 18,3 кв.м., с видом разрешённого использования: Земельные участки (территории) общего пользования.
- 9) Ликвидировать земельный участок: 59:18:1440101:1661.



Перечень и площади образуемых и ликвидируемых земельных участков представлены в таблицах 2, 3.

Установить (зокоординировать) красные линии застройки в границах проектирования, тк данная территория не имеет утверждённых в установленном порядке красных линий. Ведомость координат представлена на Разбивочном чертеже красных линии и в описании местоположения красных линий.

Таблица 2. Экспликация образуемых, изменяемых и ликвидируемых земельных участков

№	Кадастровый/условный номер земельного участка на чертеже	Адрес	Землепользователь	Категория земель	Площадь по проекту кв.м	Вид разрешенного использования	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	59:18:1440101:1679 (:ЗУ1)	Пермский край, Добрянский г.о, п. Челва, ул.Тракторная	-	Земли населенных пунктов	710,20	Объекты придорожного сервиса (обеспечение дорожного отдыха)	Образован путем перераспределения ЗУ с КН 59:18:1440101:1679 и неразграниченных земель
2	(:ЗУ2)	Пермский край, Добрянский г.о, п. Челва	-	Земли населенных пунктов	333,43	Объекты придорожного сервиса (обеспечение дорожного отдыха)	Образован за счет неразграниченных земель
3	59:18:1440101:298 (:ЗУ3)	Пермский край, Добрянский г.о, п. Челва	-	Земли населенных пунктов	10931,48	Объекты придорожного сервиса (заправка транспортных средств)	Образован путем перераспределения ЗУ с КН 59:18:1440101:298 и неразграниченных земель
4	59:18:1440101:297 (:ЗУ4)	Пермский край, Добрянский г.о, п. Челва, ул.Ленина	-	Земли населенных пунктов	929,64	Объекты придорожного сервиса (обеспечение дорожного отдыха)	Образован путем перераспределения ЗУ с КН 59:18:1440101:297 и неразграниченных земель
5	:ЗУ5	Пермский край,	-	Земли	857,20	Земельные участки	Образован за счет



1	2	3	4	5	6	7	8
		Добрянский г.о, п. Челва		населенных пунктов		(территории) общего пользования	неразграниченных земель
6	:3У6	Пермский край, Добрянский г.о, п. Челва	-	Земли населенных пунктов	4045,81	Улично-дорожная сеть	Образован за счет неразграниченных земель
7	:3У7	Пермский край, Добрянский г.о, п. Челва	-	Земли населенных пунктов	810,31	Земельные участки (территории) общего пользования	Образован за счет неразграниченных земель
8	:3У8	Пермский край, Добрянский г.о, п. Челва	-	Земли населенных пунктов	18,30	Земельные участки (территории) общего пользования	Образован из земельного участка с КН 59:18:1440101:1679
9	59:18:1440101:1661	Пермский край, Добрянский г.о, п. Челва		Земли населенных пунктов	90,0	под объекты временного использования (для размещения торгового киоска)	Ликвидирован
10	59:18:1440101:303	Пермский край, Добрянский г.о, п. Челва, ул.Ленина, 1А		Земли населенных пунктов	10020,0	Объекты придорожного сервиса (ремонт автомобилей)	Не изменяется



### 3. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Обозначение земельного участка :ЗУ1		
Площадь. кв.м. 710,20		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	2260920,94	617812,61
2	2260923,94	617812,61
3	2260923,89	617820,61
4	2260944,73	617822,25
5	2260945,74	617798,05
6	2260939,69	617797,95
7	2260939,66	617794,98
8	2260945,87	617795,05
9	2260946,01	617791,65
10	2260921,94	617788,69
Обозначение земельного участка :ЗУ2		
Площадь. кв.м. 333,43		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	2260946,64	617776,37
2	2260926,38	617774,19
3	2260925,60	617782,86
4	2260922,20	617782,55
10	2260921,94	617788,69
9	2260946,01	617791,65
Обозначение земельного участка :ЗУ3		
Площадь. кв.м. 10931,48		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	2260890,99	617779,92
26	2260887,47	617779,62
27	2260943,38	617509,82
28	2260971,86	617523,59
5	2260996,85	617531,58
6	2260996,20	617536,20
7	2260994,08	617551,32
8	2260992,14	617565,35
9	2260990,32	617578,55
10	2260983,22	617630,10
11	2260963,20	617626,19
12	2260962,79	617626,11

13	2260961,43	617625,84
14	2260960,85	617625,74
15	2260959,03	617625,44
16	2260958,00	617625,30
17	2260953,93	617624,60
18	2260948,05	617623,63
19	2260945,40	617623,19
20	2260944,10	617623,00
21	2260940,50	617622,40
22	2260940,20	617622,34
23	2260940,00	617622,31
24	2260935,81	617669,03
25	2260927,85	617757,80
2	2260926,38	617774,19
3	2260925,64	617782,86
4	2260922,20	617782,57

Обозначение земельного участка :ЗУ4		
Площадь. 929,64 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	2260965,98	617883,64
2	2260965,51	617880,28
3	2260962,15	617880,76
4	2260962,28	617881,64
5	2260940,18	617884,77
6	2260939,20	617878,45
7	2260944,16	617873,53
8	2260913,59	617867,66
9	2260904,76	617865,96
10	2260907,32	617890,62
11	2260919,03	617889,30
12	2260923,52	617916,29
13	2260915,23	617917,67
14	2260915,87	617921,51
15	2260904,59	617923,39
16	2260905,00	617925,85
17	2260927,52	617922,11
18	2260922,00	617888,85
19	2260929,97	617887,73
20	2260930,66	617890,52
21	2260935,58	617889,73
22	2260935,31	617887,98
Обозначение земельного участка :ЗУ5		
Площадь. 857,20 кв.м.		



Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
16	2260896,97	617864,46
2	2260899,10	617886,70
3	2260900,50	617911,60
4	2260901,94	617926,42
16	2260905,00	617925,85
15	2260904,59	617923,39
14	2260915,87	617921,51
13	2260915,23	617917,67
12	2260923,52	617916,29
11	2260919,03	617889,30
10	2260907,32	617890,62
9	2260904,76	617865,96
Обозначение земельного участка :ЗУ6		
Площадь. кв.м. 4045,81		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
19	2261033,69	617890,75
20	2261035,03	617877,74
21	2260943,15	617859,73
22	2260906,20	617852,48
5	2260906,20	617847,47
23	2260906,16	617847,47
24	2260906,15	617812,60
1	2260920,94	617812,61
10	2260921,93	617788,67
4	2260922,18	617782,56
11	2260893,10	617780,10
26	2260887,47	617779,62
13	2260874,90	617840,30
14	2260896,60	617850,60
15	2260896,90	617863,70
16	2260896,97	617864,46
9	2260904,76	617865,96
7	2260944,16	617873,53
Обозначение земельного участка :ЗУ7		
Площадь. кв.м. 810,31		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	2260965,98	617883,64
2	2260965,50	617880,28

3	2260962,15	617880,78
4	2260962,28	617881,64
5	2260940,18	617884,77
6	2260939,20	617878,45
7	2260944,16	617873,53
19	2261033,69	617890,75
9	2261032,70	617900,38
10	2260959,08	617884,62
Обозначение земельного участка :ЗУ8		
Площадь. кв.м. 18,3		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
6	2260939,69	617797,95
7	2260939,66	617794,98
8	2260945,87	617795,05
5	2260945,74	617798,05

#### 4. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ

В границах территории проектирования леса отсутствуют.

#### 5. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

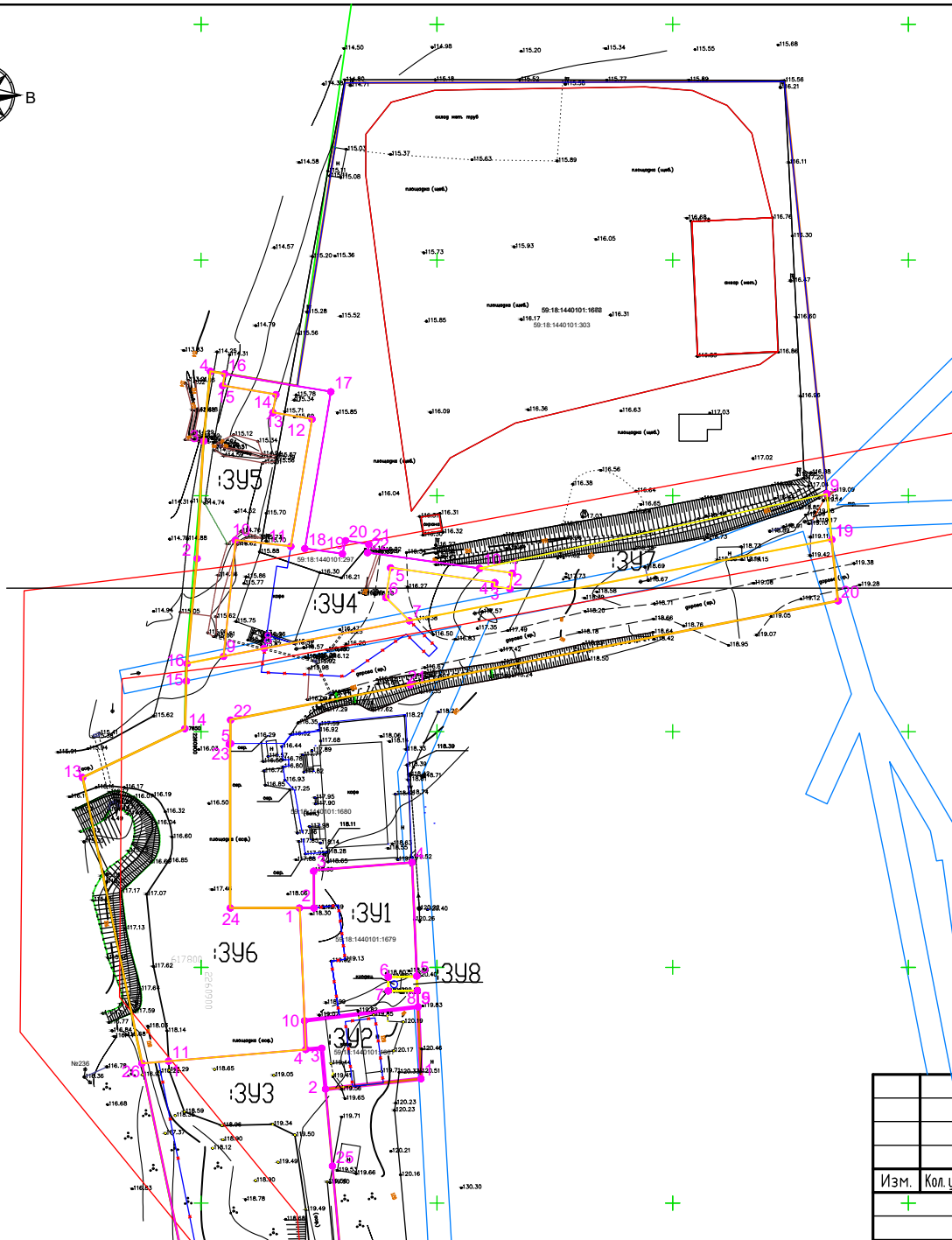
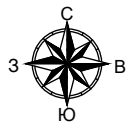
Границы проектирования определены границами территориальной зоны «Т- зона транспортной инфраструктуры» в пос.Челва Добрянского городского округа.

Реестровый номер: 59:18-7.230










## 6. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
19	2261033,69	617890,75
16	2260896,97	617864,46
15	2260896,90	617863,70
14	2260896,60	617850,60
13	2260874,90	617840,30
26	2260887,47	617779,62
4	2260922,20	617782,57
10	2260921,93	617788,67
1	2260920,94	617812,60
24	2260906,15	617812,60
23	2260906,16	617847,47
5	2260906,20	617847,47
22	2260906,20	617848,46





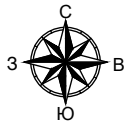
Условные обозначения

-  Характерная точка образуемого земельного участка
-  Граница изменяемого земельного участка
-  Граница образуемого земельного участка
-  Граница кадастрового квартала/населенного пункта
-  Границы земельных участков, установленных в соответствии с действующим законодательством
-  Изменяемая граница земельного участка
-  Граница территориальной зоны транспорта
-  Охранная зона ВЛ-10кВ
-  Охранная зона ВЛ-0,4кВ

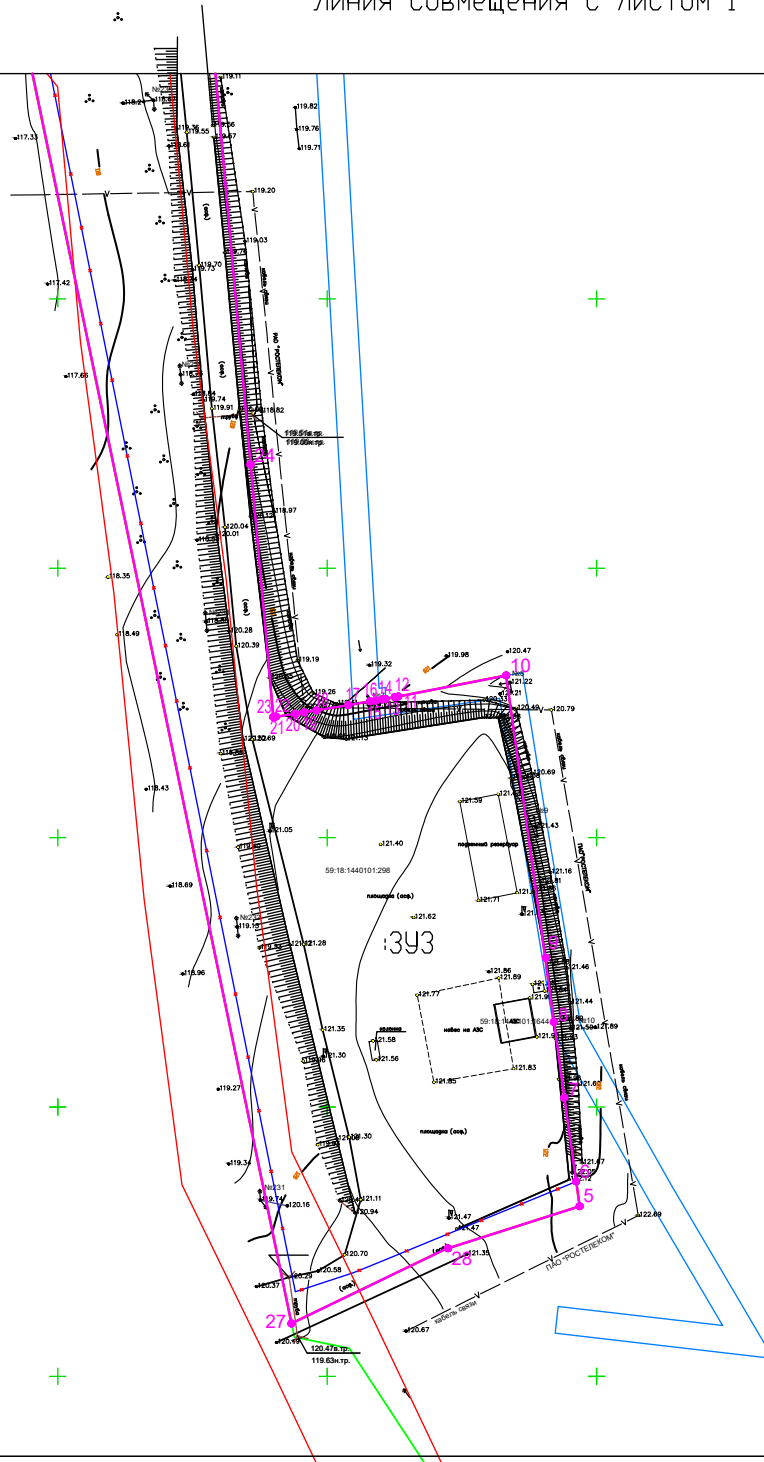
59:18:1440101:1680 Кадастровый номер земельного участка

Линия совмещения с листом 2









						16-04/2023-ПМТ. 04П		
						Проект межевания территории в границах территориальной зоны транспортной инфраструктуры, расположенной по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, п. Чельва, кадастровый квартал 59:18:1440101		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
+						ДПТ	1	2
Исполнитель						000 "Проект-Престиж"		
Лызова Т.П.								
04.23								
Чертеж межевания территории								




Линия совмещения с листом 1

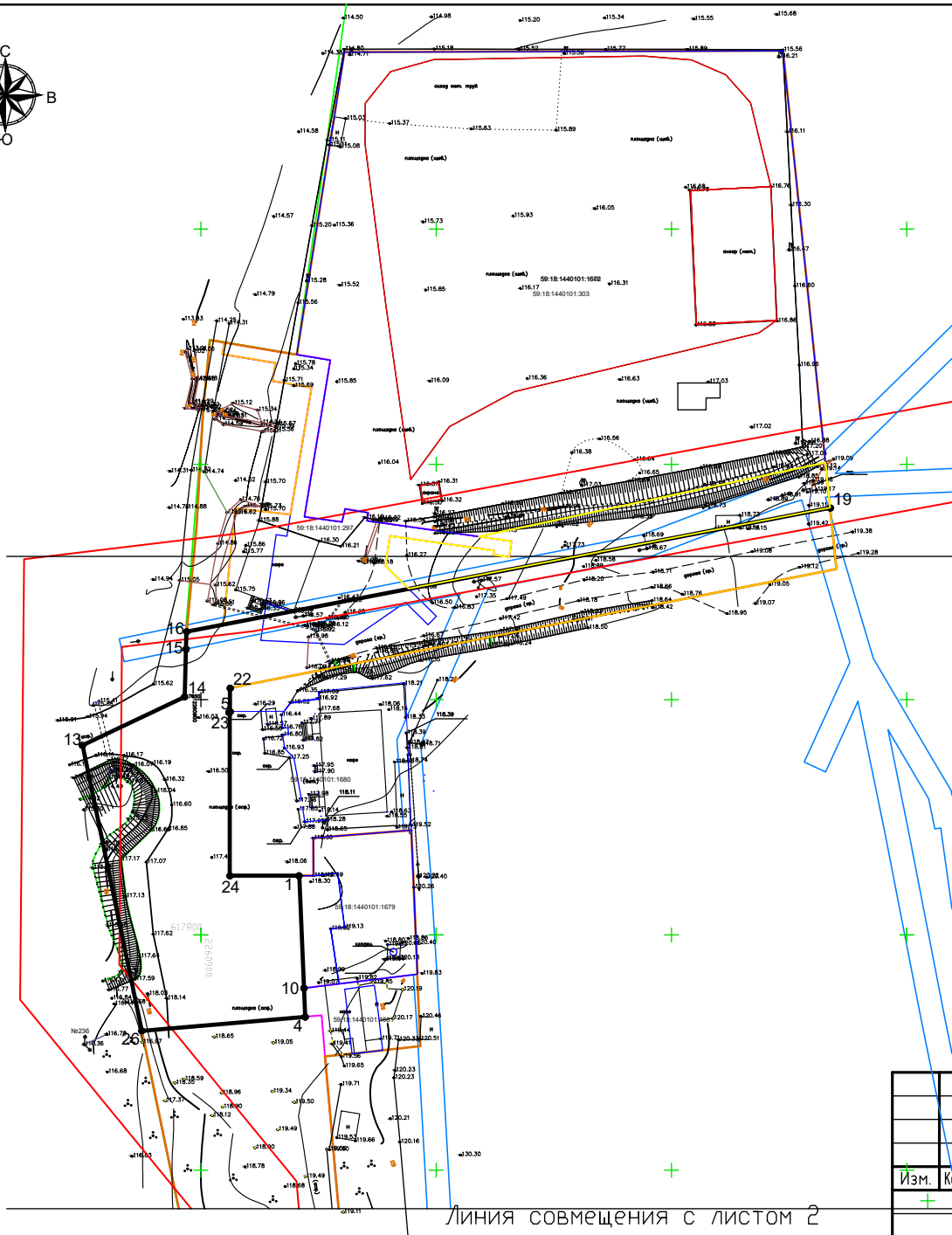
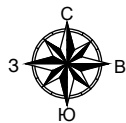


Условные обозначения










-  Характерная точка образуемого земельного участка
-  Граница образуемого земельного участка
-  Граница кадастрового квартала/населенного пункта
-  Границы земельных участков, установленных в соответствии с действующим законодательством
-  Изменяемая граница земельного участка
-  Граница территориальной зоны транспорта
-  Охранная зона ВЛ-10кВ
-  Охранная зона ВЛ-0,4кВ

59:18:1440101:1680 Кадастровый номер земельного участка

						16-04/2023-ПМТ. 04П				
						Проект межевания территории в границах территориальной зоны транспортной инфраструктуры, расположенной по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, п. Чельва, кадастровый квартал 59:18:1440101				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов	
+							ДПТ	2	2	
Исполнитель						Лызова Т.П.		04.23		
						Чертеж межевания территории		ООО "Проект-Престиж"		

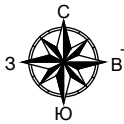


Условные обозначения

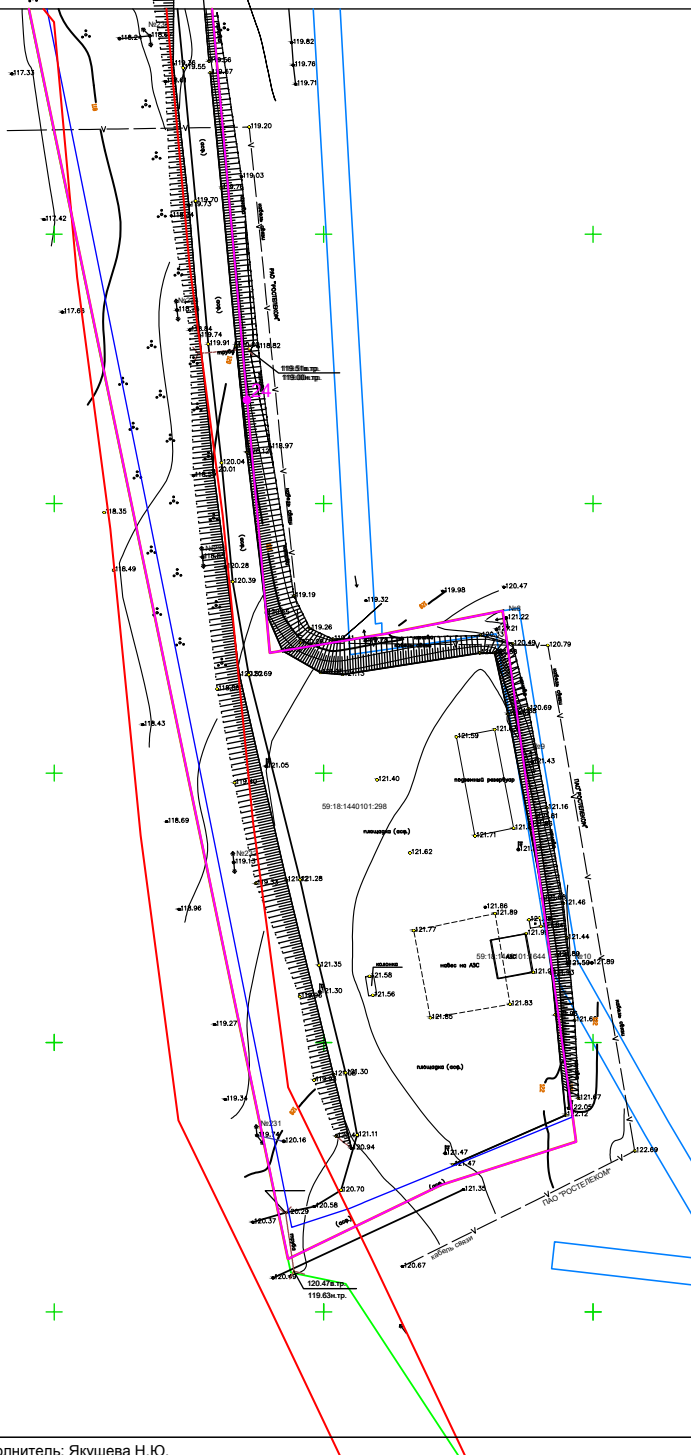
-  3 Характерная поворотная точка красных линий
-  Устанавливаемые красные линии
-  Граница изменяемого земельного участка
-  Граница образуемого земельного участка
-  Граница кадастрового квартала/населенного пункта
-  Границы земельных участков, установленных в соответствии с действующим законодательством
-  Граница территории зоны транспорта
-  Охранная зона ВЛ-10кВ
-  Охранная зона ВЛ-0,4кВ

59:18:1440101:1680 Кадастровый номер земельного участка










						16-04/2023-ПМТ. 04П		
						Проект межевания территории в границах территории транспортной инфраструктуры, расположенной по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, п. Чельва, кадастровый квартал 59:18:1440101		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стadia	Лист	Листов
+						ДПТ	1	2
Исполнитель						Чертеж красных линий		
Лызова Т.П.						000 "Проект-Престиж"		
04.23								



Линия совмещения с листом 1

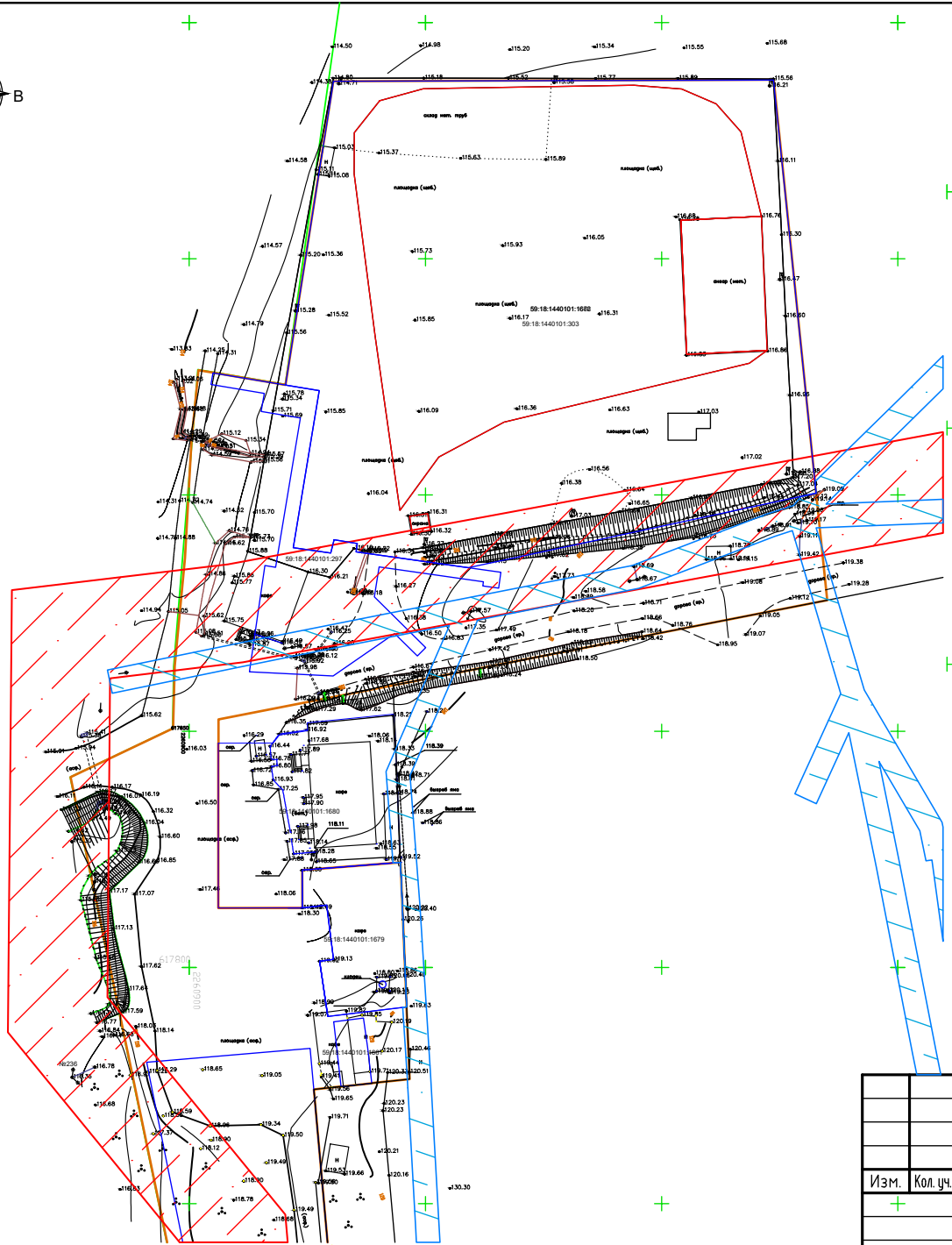
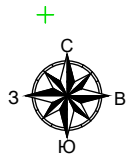


Условные обозначения






-  Характерная поворотная точка красных линий
-  Устанавливаемые красные линии
-  Граница изменяемого земельного участка
-  Граница образуемого земельного участка
-  Граница кадастрового квартала/населенного пункта
-  Границы земельных участков, установленных в соответствии с действующим законодательством
-  Граница территориальной зоны транспорта
-  Охранная зона ВЛ-10кВ
-  Охранная зона ВЛ-0,4кВ

59:18:1440101:1680 Кадастровый номер земельного участка

						16-04/2023-ПМТ. 04П		
						Проект межевания территории в границах территориальной зоны транспортной инфраструктуры, расположенной по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, п. Чельва, кадастровый квартал 59:18:1440101		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ДПТ	2	2
Исполнитель						000 "Проект-Престиж"		
						Чертеж красных линий		



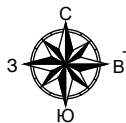
Условные обозначения

-  Граница кадастрового квартала/населенного пункта
-  Границы земельных участков, установленных в соответствии с действующим законодательством
-  Граница территориальной зоны транспорта
-  Охранная зона ВЛ-10кВ
-  Охранная зона ВЛ-0,4кВ
- 59:18:1440101:1680 Кадастровый номер земельного участка

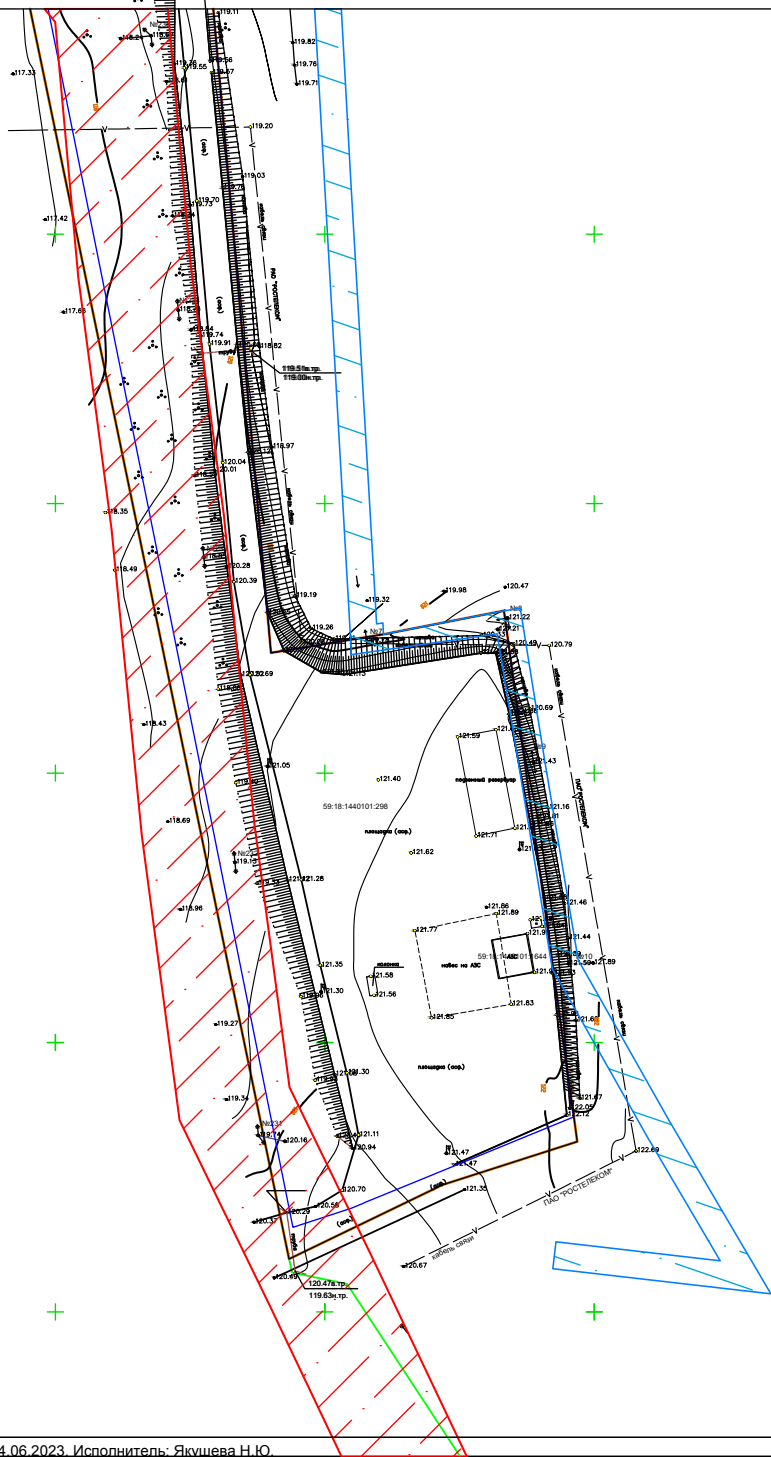
Линия совмещения с листом 2

						16-04/2023-ПМТ. МОП		
						Проект межевания территории в границах территориальной зоны транспортной инфраструктуры, расположенной по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, п. Чельва, кадастровый квартал 59:18:1440101		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
+						ДПТ	1	2
Исполнитель						000 "Проект-Престиж"		
Лызова Т.П.						Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории		
04.23								











Линия совмещения с листом 1



Условные обозначения

-  Граница кадастрового квартала/населенного пункта
-  Границы земельных участков, установленных в соответствии с действующим законодательством
-  Граница территориальной зоны транспорта
-  Охранная зона ВЛ-10кВ
-  Охранная зона ВЛ-0,4кВ

59:18:1440101:1680 Кадастровый номер земельного участка

						16-04/2023-ПМТ. МОП		
						Проект межевания территории в границах территориальной зоны транспортной инфраструктуры, расположенной по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, п. Чельва, кадастровый квартал 59:18:1440101		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
+						ДПТ	2	2
Исполнитель	Лыцова Т.П.				04.23	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории		
						ООО "Проект-Престиж"		